



Rechtbank Noord-Holland

Beste dorpsgenoten,

Het is alweer een aantal jaren geleden dat de Omring verzorgingshuis Almere heeft verlaten, met als gevolg dat Almere verkocht is aan een particuliere partij te weten Scholtens groep. Bij de verkoop zijn de twintig aanleunwoningen met voorheen de zienswijze seniorenwoningen in de sociale huursector door Scholtens getransformeerd naar vrijesectorwoningen, dit heeft voor Opperdoes geresulteerd in de afname met 50% van de seniorenwoningen in het sociale huursegment.

Wat heeft de Stichting Dorpsraad Opperdoes ondernomen om bovengenoemde afname te voorkomen.

- Toen er sprake van was dat verzorgingshuis Almere zou worden verkocht heeft de dorpsraad vroegtijdig de gemeente Medemblik gewezen op het belang van de zienswijze “seniorenwoningen in de sociale huursector” die vastgesteld was voor Almere, te behouden bij een eventuele verkoop.
- Echter het toenmalige college heeft bij de verkoop aan de Scholtens groep ingestemd met de veranderende bestemming naar vrijesectorwoningen.
- De Dorpsraad heeft naar aanleiding van bovengenoemde wijziging, evenals een groot aantal inwoners van Opperdoes bezwaar ingediend bij de gemeente Medemblik, mede om het huidige college nogmaals te laten zien hoe groot het belang voor Opperdoes is. Dit bezwaar is behandeld door een bezwarencommissie die de gemeente Medemblik in het gelijk heeft gesteld.
- Ook in de het rapport van de bezwarencommissie konden wij geen goed onderbouwd argument vinden wat het besluit om de zienswijze te schrappen rechtvaardigt, waarna de dorpsraad heeft besloten de gang naar de rechtbank te maken.

De zitting vindt plaats op 27 februari om 10:30 uur

Kruseman van Eltenweg 2

Alkmaar.

Uw aanwezigheid wordt door de dorpsraad zeer op prijs gesteld, u kunt plaats nemen op de publieke tribune en zal als toehorende deze zitting bijwonen. Er worden geen vragen aan u gesteld.

Heeft u belangstelling om de zitting bij te wonen maar u heeft geen vervoer, dan kan hierin worden voorzien. **Anna de Graaff Makelaardij** sponsort voor ons als dorpsraad en voor Opperdoes met het beschikbaar stellen van een bus voor maximaal 19 personen.

De opstapplaats is het parkeerterrein bij de voormalige SPAR **opstaptijd 09:00 uur**.

Aanmelden voor **uiterlijk 19 februari** bij het secretariaat van de dorpsraad.

Per mail dorpsraadopperdoes@gmail.com of telefonisch bij Dirk-Jan Vos 06-20 448 413